

県営新川団地・石垣/工事進捗状況(令和5年4月) 大城 哲男

「県営新川団地建替工事(第3期)」は1月中旬に躯体工事が完了し、現在内外装工事が進行中です。4月中旬までには外部足場を解体、建物本体は4月末までに完了する工程となり、5月連休明けから検査工程へと作業を進めていきます。外部足場解体後に本格化する外構工事

導のもと完成・引き渡しへ向けて現場一丸となり業務に励んでいきます。

進捗状況写真を掲載します。「安全第一」を基本に工事監理を進めていきます。



についても、現在工事可能な箇所の作業を進めおり、完成に向け進捗が目に見えてきています。

別途工事との関連で当初工期より2か月程度遅れが生じ、令和5年5月末(外構工事は6月中旬)の完成に向けて進捗しています。今後も施工者の協力及び監督員の指

愛聖グループホーム コザの杜 竣工 野原 智子

沖縄市照屋4丁目で建築中だったグループホーム「コザの杜」が竣工しました。

認知症対応型の共同生活介護施設という事でセキュリティ、車椅子動線、視界等に特に気を配った計画でした。入居者が日中の大半を過ごす居間・食堂は吹き抜けを設け、高所窓から光を取り込むことで広々とした明るい空間となっています。

高齢者施設という事で細かい仕様を確認しながらの工事となりましたが、大きなトラブルもなく無事竣工することが出来ホッとしました。各施工者の方々に感謝です。

用途：認知症対応型共同生活介護施設
構造：鉄筋コンクリート造
平屋建て
入居者数 9名
延床面積：257.55㎡ (77.9坪)

5月1日オープンという事で急ピッチで備品等の準備が進んでいます。入居者の方々がかつろぎ安心して過ごして頂ければ幸いです。



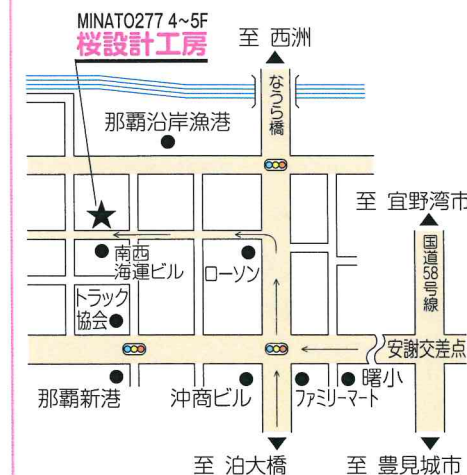
発行所/ (有)桜設計工房
所在地/ 那覇市港町2-7-7
みなと277 4F
電話/ 098 (867) 5987
FAX/ 098 (863) 7690
E-mail: info@sakura39.biz
http://www.sakura39.biz
発行人/ 喜名英之

西原支店/ 西原町小波津233-16
電話/ 098 (946) 5066
FAX/ 098 (863) 7690
宜野座支店/ 宜野座村字松田2793-1
電話・FAX/ 098 (968) 7222

創業/ 昭和61年7月1日
営業種目

- * 建築企画設計・監理業務
- * 特殊建築物等調査・検査報告
- * 耐力度調査
- * 耐震診断・改修設計監理業務
- * 補償コンサルタント業務

企業理念= 私達は、誇り、使命感を持って顧客の信頼を第一とします。その上で人と自然が共存し、豊かな地球環境を創造して社会の発展に貢献します。さらに建築設計を通して感動、満足、安心を与え、明日への夢と希望を提供します。



人工知能と設計

(有)桜設計工房
代表取締役社長 喜名英之

みなさんこんにちは。さくら通信は3か月に1回の発行ですがその間にも世の中の技術革新は進んでいます。2023年の話題の中心は間違いなく人工知能のChatGPTでしょう。ChatGPTは、人工知能技術を使って作られた自然言語処理ロボットの一種です。GPT-3.5アーキテクチャを採用しており、膨大なデータから学習した知識を活用し、人間に近い回答を生成することができます。ChatGPTは、世界中の多くのトピックに関する情報を持っており、人間が知りたいことを質問することができます。また、ChatGPTは24時間365日利用可能で、迅速かつ正確な情報を提供することができます。企業や研究機関など、幅広い分野で利用され、今後ますます注目を集めることが期待されています。(ChatGPTにその説明を中学生むけに説明してと指示した回答) というように人工知能が人間のように答えてくれます。付け加えるとインターネットに繋げて登録すると無料で使用することができ、翻訳も可能なので外国の記事を日本語で読むこともできますし、今まで無理だろうと言われていた創造的な分野である文学や美術、音楽に至るまで創作が可能です。ChatGPTを開発したOpenAIはマイクロソフトやイーロンマスク、その他の企業から5億ドル以上(660億円)以上の資金調達済です。CEOは若干37歳のサムアルトマンという人物です。彼による成功の秘訣は以下のことのようにです。

1. よく働くこと (ハードワークできる耐力をつける)
2. コミュニケーション力をつける
3. リスクをとれる能力をもつこと
4. 長期的視点をもてること
5. 競争しづらい相手になること
6. ネットワークをつくること (人を助けることが何倍にもなって返ってくる)
7. 勝てる分野に時間を費やすこと

開発が早く法整備や企業の対応が間に合わなかったり、学生が論文をChatGPTに書かせたり等の問題もあり、識者には開発を一定期間止めるべきだとか、使用を禁止する企業、国もあるようです。

建築設計においてまだまだ直接的な影響は出ていませんが、今後建築の施工や設計に多大な影響は出てくるでしょう。膨大な過去のデータや法律を学習すれば土地のデータと用途、例えばマンションなどの課題でいくつかの提案を人間の何倍もの速さで作成する日も遠くはないかもしれません。出来てきた提案をブラッシュアップする作業を与えることできめ細かい対応も出来るのではないのでしょうか。もしかしららもっと少数で仕事をこなせるかもしれませんし、現状の人数では数倍の業務をこなせるかもしれません。その時期は分かりませんが柔軟な対応し上手く使いこなすスキルが必要です。逆にそれが無いと仕事を人工知能に取られ兼ねない社会になるかもしれません。

読書の春?

崎原 利克

去る12月、昼食後立ち寄った本屋をぶらぶらしていると1冊の本が目にとまりました。水引のデザインが目を引き「今日は、お日柄もよく」思わず手に取りレジに向かっていました。原田マハという作者、ほかの作品も調べてみるとドラマ化された作品も数多くかなり有名な方だったんです。

内容はスピーチライターという日本ではなじみのない仕事に焦点を当てたお仕事小説でOLだった主人公がス

ピーチと出会い、政治の世界にかかわっていくのが面白く、郵政民営化やオバマ元大統領のスピーチなど時事ネタも取入れられ、登場人物も魅力的であつという間に読み終わってしまいました。楽しく仕事ができるって素晴らしいことだと感じさせるお勧めしたくなる本です。



心機一転!

岡田美恵子

昨年より引越しを計画していましたが、なかなか条件に合う物件が探せずにいました。良いなと思う物件を見つけても既に他の方で決まっていたり、ズルズルと今年まで延びてしまいましたが、ようやく引越し先が決まりバタバタと作業を進めています。

前は実家から一人暮らしへの引越しだったので、入居の手続きだけで済んでいましたが、今回は退去の手続

き等の調整もあり、引越しの大変さを感じています。その反面、お部屋を居心地よく自分好みにしていく良い機会でもあり、家具の配置を考えたり楽しくワクワクする日々でもあります。

また、事務所も大きな模様替えをして、空間の変化とともに新鮮な気持ちを感じる3月、4月でした。

桜の季節

喜名 順子

4月、当社も新入社員を迎えオフィスを大幅にレイアウト変更しました!。今までの4階は設計室のみのフロアとなり、受付・会議室・応接室は5階へ移動したので御用の際は5階受付にお越し頂けますようお願い致します。

折りしも我が家では、来春に卒業を控えた娘が、履き慣れないパンプスの靴擦れに涙しながら就職活動に奔走

しております。その娘が採用情報を得る為のサイトに登録したところ、関連各社から1週間で3000通を越すメールが届き、見知らぬ番号からの電話が一気に増えたとの事。志望している会社からの連絡の可能性もあるためスルーも出来ないに対応に苦慮しているようです。県外企業からはweb会社説明会への熱心な参加案内も多いようで、昭和の時代に私が体験した就職活動とは様変わりした、昨今の就職事情に時代の流れを実感した桜の季節になりました。

事務所拡張、営業頑張ります

上原 麗奈

4月に入り、マスクをほとんどしなくなりました。学校でも4月より規制が緩和されたようですが、娘の通う中学校では、ほとんどの生徒がマスクを着用しているようです。3年弱の間マスク生活に振り回された子供たちはマスクをしないとまだまだ恥ずかしいようです。お年頃の時期でもあるようですが、私もスッピン時には助かるアイテムとなっております(^-^;)。

さて、弊社は有難いことに人手も増えつつあり、事務所も狭くなったと感じ始めていたところ、思い切って真上の5階を賃貸することになりました。4階は設計室のみとし、会長室、会議室、総務受付が5階に移動になりました。この場をお借りしましてお知らせいたします^^

今月からは私も積極的に営業活動を始めていこうと考えていますので、改めましてどうぞよろしくお願い致します。

雨水活用のメリット

松川 清伯

都市地域ではコンクリート、アスファルトで舗装され、雨水は地下に浸透することなく道路及び側溝に流れ、道路及び低地等に灌水し海へと流れていきます。

雨水は水循環サイクルで浄化された貴重な水資源です。これを有効に利用することにより、上水の使用量を減らし、雨水の環境負荷を軽減させるとともに都市型洪水の被害を低減できます。

桜設計工房では計画地域と建物の特性に合わせて経済的で最適な雨水利用を心掛けております。

*雨水活用メリット

1, 省エネ：雨水を有効活用することにより水道施設に係るエネルギーを軽減し、CO2の排出削減に繋がります。

- 2, 節水：雑用水として水洗トイレ、散水、清掃等に利用 水道水の利用削減。
- 3, 緑化：屋上・壁面緑化に散水、植物の蒸散作用は周辺温度を下げるため、ヒートアイランド対策に繋がります。
- 4, 非常時飲用水：適切な浄化処理による利用。
- 5, 地中梁空間の利用による経済性。



耐震補強工事

平良 美枝

若狭市宮住宅1号棟の耐震改修工事が完了します。6号棟から工事がスタートし、今回の1号棟が最後の工事です。

私は、今回初の耐震改修工事の監理でした。耐震補強にも様々な工法がある中で、今回の目玉は、制震ブレースでした。

油圧ダンパーを組み込んだ斜めの部材を鉄骨のフレームに納め、躯体本体にはめ込み、隙間を埋めて取り付ける。出来上がりは写真のとおりです。

どの工事もうですが今回特に特種で大掛かりな工事、一つ一つの材料や部品も、それぞれに専門のプロの技や英知の結晶であり、ちょっと驚きでした。それが大地震を相手にした技術だと思えると納得できますね。

工事自体は概ね半年間でしたが、耐震診断から数えると足掛け10年を数えます。工事が完了するまでに大地震が起これなくて良かったです。



沖縄の桜

根間 苑宣

先月初めに沖縄の桜を見ました。韓国で見た桜は淡いピンク色に散らばるイメージでしたが、沖縄の桜は華やかな色に花の大きさも大きく、最初に見た時は驚きました。見れば見るほど明るい色が暖かい沖縄の風情によく似合い、不思議で面白かったです。来年は桜まつりに行きたいです。

4月になって新年が始まりました。また一つ一つできることを積み重ねながら頑張ります。

